Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 0050.71.2026
Wójta Gminy Opatów z dnia 05 listopada 2026r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026r. poz. 399 z późn. zm.) Wójt Gminy Opatów podaje do publicznej wiadomości **wykaz nr 8/2026 – wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Opatów, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz tego samego dzierżawcy na okres 7 lat**

nr działek, obręb ewidencyjny	**185, 158,124,15,42/2,83/2, 358/2, 311, 432/3, 253, obręb Opatów**
nr księgi wieczystej	CZ2C/00049690/7
powierzchnia/zapis w ewidencji gruntów dla działki 185	**0,3580 ha**/R V (0,0288 ha), ŁIV (0,0198 ha), RVI (0,3094)
powierzchnia/zapis w ewidencji gruntów dla działki 158	**0,1684 ha**/RV (0,1684 ha)
powierzchnia/zapis w ewidencji gruntów dla działki 124	**0,1118 ha**/ŁIV (0,0934 ha), RV (0,0184 ha)
powierzchnia/zapis w ewidencji gruntów dla działki 15	**0,1920 ha**/RVI (0,0840 ha), RV (0,1080 ha)
powierzchnia/zapis w ewidencji gruntów dla działki 42/2	**0,1668 ha**/RVI (0,1668 ha)
powierzchnia/zapis w ewidencji gruntów dla działki 83/2	**0,2251 ha**/ŁIV (0,2251 ha)
powierzchnia/zapis w ewidencji gruntów dla działki 358/2	**0,3628 ha**/ŁIV (0,3628 ha)
powierzchnia/zapis w ewidencji gruntów dla działki 311	**0,8744 ha**/RV (0,2063 ha), RIVb (0,4429 ha), ŁV (0,2252 ha)
powierzchnia/zapis w ewidencji gruntów dla działki 432/3	**2,8981 ha**/RV(1,3096ha), N (0,2514), RIVa (0,0231ha), RIVb (1,2946), W-RIVb (0,0194 ha)
powierzchnia/zapis w ewidencji gruntów dla działki 253	**0,3584 ha**/RV (0,0134 ha), RVI (0,3450 ha)
opis nieruchomości	nieruchomość rolna, stanowiąca działki położone w różnej lokalizacji na terenie miejscowości Opatów
cel dzierżawy	działalność rolnicza
przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	tereny przeznaczone pod uprawy rolne – symbol R
czynsz roczny	979,56 zł
forma i termin płatności czynszu	czynsz płatny do 15 marca każdego roku z góry za dany rok przy czym pierwszy roczny czynsz dzierżawny płatny jednorazowo proporcjonalnie do ilości dni, w których grunty są dzierżawione w danym roku kalendarzowym, w najbliższym terminie płatności zobowiązania podatkowego rolników
inne opłaty związane z dzierżawą	podatek rolny

aktualizacja czynszu	zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Wójta Gminy Opatów w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów komunalnych
informacja o dzierżawie	działki zostaną wydzierżawione na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres 7 lat

Powyższy wykaz na podstawie art. 35 ust. 1 powołanej ustawy o gospodarce nieruchomościami podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie go na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Opatów, ul. Tadeusza Kościuszki 27, 42-152 Opatów na okres 21 dni, **tj. od dnia 13.11.2026r. do dnia 03.12.2026r.** oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Opatów: www.opatow.gmina.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Opatów: www.bip.opatow.akcessnet.pl. Informacja o zamieszczeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Opatów, ul. T. Kościuszki 27, pok. nr 17 lub pod numerem telefonu (34) 3196033 wew. 44.

Wójt Gminy Opatów

Zdzisław Makles