

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.) Wójt Gminy Opatów podaje do publicznej wiadomości wykaz nr 8/2023 nieruchomości, stanowiących własność Gminy Opatów, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym:

Lp	Obręb/ położenie	Nr działki	Pow. [ha]	Klasoużytek	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w MPZP Gminy Opatów	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza [zł]
1.	Opatów ul. Nadrzeczna	2193	0,1449 ha	ŁV 0,0415 ha RVI 0,1034ha	CZ2C/00042669/2 nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań	Działka na całej szerokości i długości 65m i 55m od strony drogi publicznej – ul.Nadrzecznej położona jest na terenie oznaczonym symbolem 15MNR – zabudowa mieszkaniowo-zagrodowa; pozostała część działki położona jest na terenie przeznaczonym pod uprawy rolne – symbol R	Działka w odległości ok.2 km od centrum wsi i drogi krajowej DK-43 w sąsiedztwie domów jednorodzinnych i lasu; dojazd drogą publiczną asfaltową, kształt zwężającego się prostokąta; teren zadrzewiony i zakrzaczony; uzbrojenie: sieć elektryczna, wodociągowa, kanalizacja sanitarna	32 074,00 zł + VAT w tym: grunt pod zabudowę 29 467,00+23%VAT, grunt rolny 2 607,00 zł
2.	Opatów ul. Sosnowa	845/1	0,1094 ha	RV 0,1094 ha	CZ2C/00037487/4 nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań	Na całej szerokości i długości 2,30m od strony drogi publicznej – ul. Sosnowej teren przeznaczony pod drogę publiczną dojazdową w ciągu drogi gminnej – symbol KDD, na długości 65m pod zabudowę mieszkaniowo-zagrodową – symbol 21MNR, pozostała część pod uprawy rolne – symbol R	Działka poza centrum miejscowości Opatów w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowo-zagrodowej, dojazd drogą publiczną asfaltową, ok.1 km oddalona od drogi krajowej DK-43, brak uciążliwości, kształt foremnego prostokąta, teren zakrzaczony odłogu porośnięty samosiejkami drzew z fragmentem muru po nieistniejącym budynku; uzbrojenie:sieć elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna, oświetlenie uliczne	31 130,00 zł + VAT w tym: grunt pod zabudowę 29 920,00+23%VAT, grunt rolny 1 210,00 zł

Powyższy wykaz na podstawie art. 35 ust. 1 powołanej ustawy o gospodarce nieruchomościami podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie go na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Opatów, ul. Tadeusza Kościuszki 27, 42-152 Opatów na okres 21 dni, tj. **od dnia 11.08.2023r. do dnia 1.09.2023r.** oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Opatów: www.opatow.gmina.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Opatów: www.bip.opatow.akcessnet.pl. Informacja o zamieszczeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu powiatowym.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34. ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 powołanej ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski w terminie **6 tygodni** od dnia wywieszenia wykazu. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Opatów, ul. T. Kościuszki 27, pok. nr 17 lub pod numerem telefonu (34) 3196033 wew. 44.

Wójt Gminy Opatów

mgr inż. Bogdan Sośniak